

สัญญาเช่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัล

สัญญาเลขที่ 3 /2569

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงพยาบาลค่ายพิชัยดาบหัก เลขที่ 102 หมู่ 8 ตำบลท่าเสา อำเภอเมืองอุตรดิตถ์ จังหวัดอุตรดิตถ์ เมื่อวันที่ 24 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ระหว่างกองทัพบก โดย พันเอก ธีรพงษ์ บุขันธ์ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลค่ายพิชัยดาบหัก ทำการโดยได้รับมอบหมาย จากผู้บัญชาการทหารบก ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105551084387 มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 9/9 อาคารแอสทาร์ ชั้น 20 โซนบี 2 ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดยนาย ดอง วุ ชิน ผู้มีอำนาจลงผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งได้มอบอำนาจให้ นาย รัตน์พล แต่งสวน เป็นผู้รับมอบอำนาจให้ลงนามผูกพันในสัญญา ตามใบมอบอำนาจที่แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัล ยี่ห้อ DRTECH รุ่น EVS3643W หมายเลข WJ5TPN15542 จำนวน 1 (หนึ่ง) ชุด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่า” เพื่อใช้ในกิจการของผู้เช่าตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก 2 และ 3

การเช่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา 12 (สิบสอง) เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ถึงวันที่ 30 เดือน เมษายน พ.ศ. 2570

ผู้ให้เช่ารับรองว่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าตามสัญญานี้เป็นชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลใหม่ที่ไม่เคยใช้งานมาก่อน ผู้ให้เช่าได้ชำระภาษี อากรค่าธรรมเนียมต่างๆ ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิ ทั้งรับรองว่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่ามีคุณสมบัติ คุณภาพ และคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก 2 และ 3 และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าตลอดจนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด
UB (THAILAND) CO.,LTD.

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า
(ธีรพงษ์ บุขันธ์)

(ลงชื่อ) นาย ผู้ให้เช่า
(รัตน์พล แต่งสวน)

/ข้อ 2 ค่าเช่าชุดแปลงสัญญาณ...

ข้อ 2 ค่าเช่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัล

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนตามเดือนปฏิทินในอัตราค่าเช่าเดือนละ 38,500.- บาท (สามหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ระยะเวลา 12 เดือน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 462,000.- บาท (สี่แสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ค่าเช่าตามวรรคหนึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซม ค่าตรวจสภาพ ค่าอะไหล่ ค่าวัสดุสิ้นเปลือง ไปด้วยแล้ว

ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าเมื่อสิ้นเดือนแต่ละเดือน โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าหลังจากที่ได้ตรวจสอบแล้วว่าถูกต้อง

ในกรณีที่การเช่าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเช่าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้ใช้วิธีการคำนวณค่าเช่าตามวรรคหนึ่ง ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนวันที่เช่าจริง โดยคำนวณจากเดือนหนึ่งมี 30 (สามสิบ) วัน

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้เช่าจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่า ชื่อธนาคาร กรุงเทพ สาขา เอ็มไพร์ ทาวเวอร์ ชื่อบัญชี บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขที่บัญชี 8577041760 ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

ข้อ 3 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | |
|---|----------------------|
| 3.1 ผนวก 1 ใบเสนอราคา | จำนวน 1 (หนึ่ง) หน้า |
| 3.2 ผนวก 2 แคตตาล็อกแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์
เป็นดิจิทัล | จำนวน 4 (สี่) หน้า |
| 3.3 ผนวก 3 แคตตาล็อกระบบจัดเก็บภาพทางการแพทย์ | จำนวน 4 (สี่) หน้า |
| 3.4 ผนวก 4 กำหนดการบำรุงรักษา | จำนวน 1 (หนึ่ง) หน้า |
| 3.5 ผนวก 5 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน
นิติบุคคล | จำนวน 4 (สี่) หน้า |
| 3.6 ผนวก 6 สำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียน
ห้างหุ้นส่วนบริษัท | จำนวน 1 (หนึ่ง) หน้า |
| 3.7 ผนวก 7 สำเนาสมุดบัญชีธนาคาร | จำนวน 1 (หนึ่ง) หน้า |
| 3.8 ผนวก 8 ใบมอบอำนาจให้ลงนามในสัญญา | จำนวน 1 (หนึ่ง) หน้า |

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า (ลงชื่อ) นาย ผู้ให้เช่า

(อนุรักษ์ บุชบัน)

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) แต่งสวน)

UB (THAILAND) CO.,LTD. /ความใดในเอกสาร...

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ 4 การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบและติดตั้งชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลที่เช่าตามสัญญานี้ ให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมใช้งานได้ตามที่กำหนด ณ แผนกรังสีกรรม โรงพยาบาลค่ายพิชัยดาบหัก ภายในวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2569 ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งและใช้งาน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าต้องแจ้งเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลที่เช่า ได้เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ แผนกส่งกำลังและบริการ สายพลาธิการ โรงพยาบาลค่ายพิชัยดาบหัก ในวันและเวลาทำการของผู้เช่าก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ไม่น้อยกว่า 3 (สาม) วันทำการของผู้เช่า

ในการส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องส่งพนักงานมาดำเนินการทดสอบประสิทธิภาพและแนะนำวิธีการใช้เครื่องให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะที่ระบุไว้ในข้อ 1 โดยในการนี้ผู้ให้เช่าไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ 5 การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอล ที่ส่งมอบตามข้อ 4 และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลที่เช่าไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่า

ในการตรวจรับชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลที่ส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ถ้าปรากฏว่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอล ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หรือติดตั้งและส่งมอบถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนด แต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างครบถ้วน และมีประสิทธิภาพตามสัญญา ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลนั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลชุดใหม่ที่มีคุณสมบัติเดียวกัน หรือไม่ต่ำกว่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิตอลที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ มาส่งมอบให้ใหม่ ภายใน 7 (เจ็ด) วัน ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด
UB (THAILAND) CO.,LTD.

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า

(อนุรักษ์ บุชบัน)

(ลงชื่อ) นาย ผู้ให้เช่า

(รัตน์พล แต่งสวน)

/หากผู้ให้เช่าไม่นำชุด...

หากผู้ให้เช่าไม่นำชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่ส่งมอบไม่ถูกต้อง กลับคืนไปในทันทีดังกล่าวในวรรคสอง และเกิดความเสียหายแก่ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลนั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

ข้อ 6 การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือถ้าผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าภายในระยะเวลาตามข้อ 8.2 และผู้ให้เช่าไม่จัดหาชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลให้ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ 8.3 อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาดังกล่าว โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลงหรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 7 การบำรุงรักษาตรวจสอบและซ่อมแซมชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ ความชำนาญ และมีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้ อย่างน้อยให้มีระยะเวลาห่างกันไม่น้อยกว่า 120 (ร้อยยี่สิบ) วัน

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด
UB (THAILAND) CO.,LTD.

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า
(อนุรักษ์ บุชบัน)

(ลงชื่อ) นาย ผู้ให้เช่า
(รัตน์พล แต่งสวน)

ข้อ 8 หน้าที่ของผู้ให้เช่า

8.1 ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ฝึกอบรมวิธีใช้ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าจนสามารถใช้งานชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลได้ และผู้ให้เช่าตกลงจะฝึกอบรมวิธีการใช้ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าทุกครั้ง หากผู้เช่าร้องขอโดยเหตุที่มีการเปลี่ยนแปลงโยกย้ายเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าและเจ้าหน้าที่คนนั้นยังไม่เคยได้รับการฝึกอบรมก่อน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมทั้งสิ้น

8.2 ในกรณีชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือดีมาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ โดยผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มจัดการซ่อมแซมแก้ไขในทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าแล้ว และให้แล้วเสร็จใช้งานได้ดีดังเดิมอย่างช้าต้องไม่เกิน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง ตั้งแต่เวลาที่ได้รับแจ้ง

8.3 ในกรณีที่ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่ามีความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติ และการซ่อมแซมต้องใช้เวลาเกินกว่า 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมง ตามที่กำหนดในข้อ 8.2 หรือไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ดังเดิม ผู้ให้เช่าต้องจัดหาชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่มีคุณสมบัติ คุณภาพ ความสามารถ และประสิทธิภาพในการใช้งานไม่ต่ำกว่าของชุดเดิมมาให้ผู้เช่าใช้แทนทันที

ข้อ 9 ค่าปรับกรณีความชำรุดบกพร่องของชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัล

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่า ภายในระยะเวลาตามข้อ 8.2 และผู้ให้เช่าไม่จัดหาชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลให้ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ 8.3 ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละ 100 (หนึ่งร้อย) บาท ตั้งแต่พ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ 8.2 จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ หรือผู้ให้เช่าจัดหาชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลมาให้ผู้เช่าใช้งานแทน หรือจนกว่าผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าตามสัญญานี้ โดยยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าตามข้อ 2 หรือบังคับเอาจากหลักประกันตามข้อ 10 ก็ได้

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด
UB (THAILAND) CO.,LTD.

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า

(อนุรักษ์ บุชบัน)

(ลงชื่อ) นาย ผู้ให้เช่า

(รัตน์พล แต่งสวน)

/ข้อ 10 หลักประกันการ...

ข้อ 10 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกัน ของ ธนาคาร กสิกรไทย สาขา ไอคอนสยาม เลขที่ 100079647742 ลงวันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 เป็นจำนวนเงิน 23,100.- บาท (สองหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าเช่า ทั้งหมดตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธครอบคลุมความรับผิดชอบ ทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมียุทธไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสารล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ ผู้เช่าภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ 11 การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่า ตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าหรือส่งมอบ แต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าไม่ตรงตาม สัญญาหรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถ ใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพหรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญา ข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกัน ตามข้อ 10 เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่า ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในกำหนด 3 (สาม) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่าชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์ เป็นดิจิทัลที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด
UB (THAILAND) CO.,LTD.

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า

(อนุรักษ์ บุชบัน)

(ลงชื่อ) นาย ผู้ให้เช่า

(รัตน์พล แต่งสวน)

/ในกรณีมีความจำเป็น...

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดระยะเวลา การเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน โดยผู้ให้เช่า จะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้เช่า

ข้อ 12 ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่า ล่วงเลยกำหนดส่งมอบตามข้อ 4 และผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 11 วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่า จะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน สำหรับชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่ยังไม่ได้ ส่งมอบตามสัญญา ในอัตราวันละ 100 (หนึ่งร้อย) บาท นับถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้อง ครบถ้วน

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจ ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตาม สัญญาตามข้อ 10 กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ 11 วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่า มีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 13 การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด 7 (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ ต้องชำระหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตาม จำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด 7 (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ 14 การโอนสิทธิของผู้ให้เช่า

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ใน ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือ จากผู้เช่าก่อน

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด
UB (THAILAND) CO., LTD.

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า

(ลงชื่อ) นาย ผู้ให้เช่า

(ญัฐพงษ์ บุชบัน)

(รัตน์พล แต่งสวน)

/ข้อ 15 การนำชุดแปลงสัญญาณ...

ข้อ 15 การนำชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่ากลับคืนเมื่อสัญญา
สิ้นสุดลง

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือครบกำหนดเวลาตามสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่ากลับคืนไปภายใน 15 (สิบห้า) วัน โดยผู้ให้เช่า เป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่ากลับคืนไปภายใน กำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่ชุดแปลงสัญญาณภาพ เอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ 16 ข้อจำกัดความรับผิดของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดในความเสียหายหรือสูญหายเมื่อเกิดอัคคีภัยหรือภัยพิบัติใดๆ หรือ การโจรกรรมชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าตลอดจนการสูญหายหรือความเสียหาย ใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลที่เช่าอันมิใช่เกิดจากความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่ชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์เป็นดิจิทัลอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และ คู่สัญญาต่างยึดถือไว้คนละหนึ่งฉบับ

พันเอก

(อนุรักษ์ บุษบัน)

ผู้เช่า

บริษัท ยูบี (ไทยแลนด์) จำกัด
UB (THAILAND) CO.,LTD.

(รัตน์พล แต่งสวน)

ผู้ให้เช่า

ร้อยโทหญิง

(พงศ์พัชรา ภูวเรืองพัฒน์)

พยาน

ร้อยโท

(ประเสริฐ มิ่งประเสริฐ)

พยาน